

Referencia: **623-LOCAL**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **127.000 €**

Estado: Para reformar



Planta: Baja

Población: Calvià

Provincia: Baleares

Cod. postal: 07181

Zona: Magaluf



M² construidos: 33 **Estancias:** 3 **Antigüedad:** 1970

Aseos: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

LOCAL A REFORMAR!

En el corazón vibrante de Magaluf, Calvià, se presenta una oportunidad única para aquellos que buscan un local versátil y con gran potencial. Este inmueble de 33 m² construidos se sitúa en una planta baja, lo que brinda fácil acceso y visibilidad. El local cuenta con 1 estancia diáfana amplia además de 1 baño y 1 lavadero. La necesidad de reformas se convierte en una ventaja, ya que permite personalizar el local según las necesidades y gustos del futuro propietario. Situado haciendo esquina le proporciona una luminosidad natural que inunda el espacio, junto con su diseño abierto, proporciona una oportunidad única. En resumen, este local en Magaluf representa una buena inversión inmobiliaria.